

บันทึกข้อความ

ส่วนราชการ กบ.ทบ.

ที่ ต่อ กท 0318/06056

วันที่ 13 เม.ย.26

เรื่อง อนุมัติหลักการเกี่ยวกับการย้ายจุดก่อสร้างอาคาร

เสนอ นขค.ทบ.

อ้างถึง 1. อนุมัติ ผบ.ทบ.ทำขบบันทึก ฯ กบ.ทบ.ต่อที่ กท 0318/17711/22, 4552/23

ลง 11 เม.ย.23 เรื่อง ทก.4 ขอย้ายจุดก่อสร้าง ร้อย.สสช.ร.15 พัน.1

2. อนุมัติ ผบ.ทบ.ทำขบบันทึก ฯ กบ.ทบ.ต่อที่ กท 0318/2950/26 ลง 26 มี.ค.26

เรื่อง ขออนุมัติย้ายจุดก่อสร้างอาคาร โรงรถของ มทบ.1

1. เนื่องจากปรากฏว่า ในการดำเนินการก่อสร้างอาคารให้หน่วยตามแผนงานของ ทบ. ในแต่ละปี มีหลายหน่วยได้เสนอเรื่องขออนุมัติย้ายจุดก่อสร้างมาด้วย เหตุผลต่าง ๆ กัน เรื่องดังกล่าวเป็นการเพิ่มปัญหาทางธุรการ, ทำให้เกิดความล่าช้าในการก่อสร้าง และต้องกันเงินเหลื่อมปีเป็นที่พึงเล็งของ สดง. ผู้รับเหมา อาจถือเป็นสาเหตุในการต่อสัญญา เพิ่มภาระให้แก่ผู้บังคับบัญชา อีกทั้งเป็นการแสดงให้เห็นถึงความไม่รอบคอบของหน่วยและสายงานที่เกี่ยวข้อง กบ.ทบ. จึงเห็นว่า การย้ายจุดก่อสร้างหลังจากงานก่อสร้างนั้น ๆ ได้รับอนุมัติแผนจัดหาแล้ว น่าจะเป็นสิ่งที่สมควรจะหลีกเลี่ยงมากที่สุด สิ่งที่จะช่วยแก้ปัญหาในเรื่องนี้ได้ก็คือ หน่วยจะต้องจัดทำผังแม่บท (MASTER PLAN) ของอาคารทุกหลังที่กำหนดไว้ใน ออก. ให้ครบถ้วน และนอกจากนั้นควรจะมีพื้นที่ว่างเหลืออยู่ เพื่อสำหรับการขยายอัตรา ซึ่งอาจจำเป็นต้องสร้างอาคารขึ้นรองรับต่อไปด้วย

2. ผู้บังคับบัญชาตามสายงานได้มีความห่วงใยในเรื่องดังกล่าว จึงได้มีอนุมัติหลักการเกี่ยวกับการย้ายจุดก่อสร้างไว้ด้วยอ้างถึง 1 และอ้างถึง 2 เพื่อความสะดวกที่หน่วยจะได้ยึดถือเป็นหนทางปฏิบัติ และตรวจสอบในเรื่องที่เกี่ยวข้อง กบ.ทบ. จึงขอรวบรวมหลักการที่ ผบ.ทบ. ได้อนุมัติหลักการไว้แล้วดังนี้

2.1 การกำหนดจุดก่อสร้างให้หน่วยใช้ และหน่วยตามสายการบังคับบัญชาพิจารณา กำหนดจุดก่อสร้าง การลงนามในผังบริเวณเพื่อกำหนดจุดก่อสร้าง ต้องมีลายเซ็นของ ผบ.หน่วยใช้ ระดับ ผบ.พัน.หรือเทียบเท่า โดยมีนายทหารชั้นนายพลตามสายการบังคับบัญชา (หรือผู้ทำการแทน) เป็นผู้ลงนามกำกับ เมื่อได้รับอนุมัติความต้องการให้ก่อสร้างแล้ว ให้ยึดถือตามจุดก่อสร้างที่กำหนดไว้แล้วโดยเคร่งครัด (ข้อ 4.2.1 ของอ้างถึง 1)

2.2 การย้ายจุดก่อสร้างให้กระทำได้เฉพาะในกรณีที่ยังเป็นอยู่คือ ในกรณีที่เกิดข้อขัดข้องทางเทคนิคเกี่ยวกับการก่อสร้าง เช่น มีหินใหญ่อยู่ใต้พื้นดินทำให้ดอกเสาเข็มลงไม้ได้หรือรูกำลังเข้าไปในที่ดินของเอกชน หรือในกรณีที่หากก่อสร้างลง ณ จุดเดิมแล้วจะทำให้เกิดความเสียหายแก่หน่วย หรือเป็นอันตรายต่อผู้ใช้ประโยชน์จากอาคารจนเห็นได้ชัด (ข้อ 4.2.2 ของอ้างถึง 1)

2.3 หากหน่วยใดมีความจำเป็นต้องข้ายจุดก่อสร้างนอกเหนือจากหลักการที่ ผบ.ทบ.อนุมัติไว้ในข้อ 2.2 ให้หน่วยและ ชย.ทบ. ประสานกันให้ได้จุดก่อสร้างที่แน่นอนก่อนที่ ชย.ทบ. จะรายงานขออนุมัติแผนจัดหา การขออนุมัติข้ายจุดก่อสร้างหลังจากอนุมัติแผนจัดหาแล้วให้หน่วยดำเนินการตามข้อ 2.2 โดยเคร่งครัด (ข้อ 4.2.2 ของอ้างถึง 2)

จึงเสนอมาเพื่อกรุณาทราบและกรุณาได้ชี้ชัดถือปฏิบัติต่อไปโดยเคร่งครัด ตามที่ ผบ.ทบ. ได้สั่งการไว้แล้ว

(ลงชื่อ) พล.ต. วิชิต วิชิตสงคราม

(วิชิต วิชิตสงคราม)

จก.กบ.ทบ.

กองบริการ